

Til:
Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Dato:
31.01.2023

STUDENTSAMSKIPNADEN SiO, INNSPILL TIL REGULERING AV FJERNVARMEPRISER

Studentsamskipnaden SiO er en velferdsorganisasjon som leverer tjenester relatert til bolig, barnehager, trening, helse, kantine etc. til studenter i Oslo.

I dette arbeidet har SiO et årlig energiforbruk i størrelsesorden 56 gWh, fordelt på 43 gWh fra elektrisk strøm og 13 gWh fra fjernvarme. Ca. 90% av fjernvarmeforbruket er relatert til studentboligvirksomheten.

SiO har ca 9.000 studentboliger, som i gjennomsnitt bytter beboer en gang pr år, dette medfører at det er mest hensiktsmessig både for SiO og SiOs leietakere at strøm og varme er inkludert i husleien.

SiO sitter således på risikoen i forhold til energiforbruket til hele leietakermassen, og SiO er som følge av dette meget opptatt av forutsigbarhet i energikostnadene, og søker å gjennomføre en stor grad av prissikring for å oppnå denne forutsigbarheten.

Når det gjelder fjernvarmepriser har muligheten for sikring av priser vært betydelig dårligere enn for strøm, hvilket har fått negative følger i enkelte år.

SiO stiller seg positiv til den foreslåtte endringen av pristaket som beskrevet fra Vista Analyse, til å ta utgangspunkt i kostnaden for oppvarming med varmepumpe av følgende årsaker:

- Det nye pristaket syntes å ville medføre lavere priser, hvilket vil komme SiOs beboere til gunst gjennom en lavere prisutvikling på husleiene. Studentene er i en sårbar fase i livet mht. økonomi, og lavest mulig husleiepriser er derfor viktig.
- Det nye pristaket syntes å ville gi lavere svingninger i prisene i forhold til elektrisk strøm, hvilket vil redusere den økonomiske risikoen for SiO ved å ha energi inkludert i husleien.
- Det nye pristaket vil gi incentiver til økt satsing på fjernvarme fremover, hvilket på sikt vil redusere etterspørselen etter elektrisk kraft til oppvarming. Dette oppleves å ha positiv samfunnmessig effekt i en situasjon hvor elektriske kraft, som den edleste energikilden, er i ferd med å bli et knapphetsgode.

SiO takker for muligheten til å kunne komme med innspill i denne prosessen.

Med vennlig hilsen



Andreas B. Eskelund
Adm. Dir.